

**Паспорт инвестиционной площадки  
на территории Приморского края**

<b>1. Общая информация</b>	
Тип инвестиционной площадки (краткое описание)	Земельный участок
Кадастровый номер объекта	25:09:010203:523 (выписка из ЕГРН прилагается)
Наименование, адрес правообладателя инвестиционной площадки	Администрация Михайловского муниципального района, 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Собственность
Потенциальная возможность получения земельного участка без проведения торгов	Имеется в рамках земельного законодательства
Наличие бизнес-плана	Отсутствует
<b>2. Расположение инвестиционной площадки</b>	
Адрес инвестиционной площадки (описание)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, кв-л 5-й, д. 4А
Расположение на территории действующей организации	ООО Специализированный застройщик «Строительная компания «Стройтех»
В черте населенного пункта - какого	с. Михайловка
Удаленность от автомагистрали, км	1,4
Удаленность от аэропорта, км	96
<b>3. Характеристика территории</b>	
Площадь, кв.м	4093
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка
Наличие ограждений (есть, нет)	Нет
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	Ровный