

**Паспорт инвестиционной площадки
на территории Приморского края**

1. Общая информация	
Тип инвестиционной площадки (краткое описание)	Земельный участок
Кадастровый номер объекта	25:09:010203:268 (выписка из ЕГРН прилагается)
Наименование, адрес правообладателя инвестиционной площадки	Администрация Михайловского муниципального района, 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Собственность
Потенциальная возможность получения земельного участка без проведения торгов	Имеется в рамках земельного законодательства
Наличие бизнес-плана	Отсутствует
2. Расположение инвестиционной площадки	
Адрес инвестиционной площадки (описание)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 93 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Колхозная, д. 3
Расположение на территории действующей организации	ООО Специализированный застройщик «Монолит»
В черте населенного пункта - какого	с. Михайловка
Удаленность от автомагистрали, км	1,7
Удаленность от аэропорта, км	96
3. Характеристика территории	
Площадь, кв.м	2215
Категория земель Вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов Многokвартирные жилые дома в 2-5 этажей
Наличие ограждений (есть, нет)	Нет
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	Ровный