



АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2025

с. Михайловка

№ 931-па

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 25:09:180101:336

Руководствуясь ч. 1 ст. 11.7 Земельного кодекса РФ, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Михайловского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Михайловского сельского поселения, утверждёнными решением Думы Михайловского муниципального района от 22.09.2022 № 253, решением Думы Михайловского муниципального округа от 23.01.2025 № 115 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в Михайловском муниципальном округе Приморского края», рассмотрев заявления от 02.06.2025 № 4972 Слинько Василия Евгеньевича, протокол заседания земельной комиссии от 17.06.2025, выписку их ЕГРН на земельный участок от 04.06.2025 № КУВИ-001/2025-117673415, администрация Михайловского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по предоставлению Слинько Василию

Евгеньевичу разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:09:180101:336, расположенного в территориальной зоне административно-делового и социально-бытового обслуживания ОД-1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 284 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Некруглово, ул. Дорожная, 7, площадью 3500 кв.м, с вида разрешенного использования «Учреждения отдыха и рекреационные территории (сады, скверы, парки, бульвары)» на вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

Публичные слушания провести с участием жителей с. Некруглово в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством, решением Думы Михайловского муниципального округа от 23.01.2025 № 115 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектом правил благоустройства территорий в Михайловском муниципальном округе Приморского края». Установить сроки подачи предложений и рекомендаций экспертов с 23 июня 2025 по 07 июля 2025 года включительно.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: 09 июля 2025 года в 10.00 часов по адресу: Приморский край, Михайловский округ, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, администрация Михайловского муниципального округа, каб. 208 (малый зал).

3. Отделу архитектуры и градостроительства (Пономаренко Т.П.) обеспечить публикацию информационного сообщения в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального округа.

4. Отделу информатизации и информационной безопасности в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить на

официальном сайте администрации Михайловского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Михайловского муниципального округа Мельничук Н.Н.

**И.о. главы Михайловского муниципального округа –
главы администрации округа**

Н.Н. Мельничук