



АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2025

с. Михайловка

№ 835-па

О создании комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Михайловского муниципального округа Приморского края

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Михайловского муниципального округа Приморского края, администрация Михайловского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Михайловского муниципального округа Приморского края.

2. Утвердить:

2.1. Положение о комиссии по оценке обеспечения готовности к

отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Михайловского муниципального округа Приморского края (приложение № 1).

2.2. Состав комиссии (приложение № 2).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Михайловского муниципального округа Приморского края Миколайчук Ю.Л.

**Глава Михайловского муниципального округа –
глава администрации округа**

В.В. Архипов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Михайловского муниципального округа
Приморского края
от 02.06.2025 № 835-па_____

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
Михайловского муниципального округа Приморского края**

1. Общие положения

Настоящее Положение о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Михайловского муниципального округа Приморского края (далее – Комиссия).

Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Михайловского муниципального округа Приморского края.

В целях проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций в комиссию (по согласованию) включен представитель Дальневосточного управления Ростехнадзора.

В целях проверки жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях в комиссию (по согласованию) включен представитель государственной жилищной инспекции Приморского края.

В целях проверки потребителей тепловой энергии в комиссию (по согласованию) включен представитель соответствующей теплоснабжающей организации (КГУП «Примтеплоэнерго», ЖКС №5 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации «по ВВО»).

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения и

Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задача и функции Комиссии

Задачей Комиссии является разработка и утверждение программы по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Михайловского муниципального округа Приморского края.

Осуществление координации и контроля за ходом подготовки и прохождения отопительного периода 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций; лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, социально-значимых объектов.

Анализ, обобщение и оценка информации об оценке обеспечения готовности объектов теплоснабжения и жилищного фонда (многоквартирных домов) и социально-значимых объектов к работе в отопительный период 2025-2026 годов.

Проверка выполнения организациями требований по готовности к отопительному периоду.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, социально-значимых объектов, лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, установленных главой II Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой проверки оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Михайловского муниципального округа Приморского края;
- оформление результатов проверки актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;
- при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3. Порядок работы Комиссии

Основной формой работы Комиссии является оценка по обеспечению готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовность жилищного фонда и социально-значимых объектов к

эксплуатации в зимних условиях.

Отделу по работе с жилищным фондом (Бурцева В.А.) к началу работы комиссии представить заполненные оценочные листы, а также документы, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду по объектам жилищного фонда.

- по отбору управляющих компаний многоквартирных домов, собственники которых не выбрали способ управления или не реализуют непосредственный способ управления;

- по подготовке многоквартирных домов, собственники которых не выбрали способ управления или не реализуют непосредственный способ управления к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовности жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях осуществляется секретарем Комиссии и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
- б) руководит деятельностью Комиссии;
- г) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
- д) организует контроль над устранением перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:

- а) организует проведение мероприятий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовности жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях;

- б) оповещает членов Комиссии о проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

- в) доводит до членов Комиссии программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

Члены Комиссии:

- а) изучают представленные материалы;
- б) выносят предложения по вопросам оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, готовности жилищного фонда и социально-значимых объектов к эксплуатации в зимних условиях.

Члены Комиссии принимают участие в проведении оценки обеспечения готовности к отопительному сезону лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду он имеет право представить свое мнение по

рассматриваемым вопросам в письменной форме.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026гг.

Решения Комиссии оформляются в виде актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и членами комиссии.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Михайловского муниципального округа
Приморского края
от 02.06.2025 № 835-па

СОСТАВ КОМИССИИ

**по оценке обеспечения готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
Михайловского муниципального округа Приморского края**

Миколайчук Юрий Леонидович		председатель комиссии, заместитель главы администрации Михайловского муниципального округа Приморского края
Смирнова Вера Григорьевна		заместитель председателя комиссии, начальник управления жизнеобеспечения Михайловского муниципального округа Приморского края
Хорошева Надежда Александровна		секретарь комиссии, главный специалист 1-го разряда отдела ЖКХ управления жизнеобеспечения администрации Михайловского муниципального округа Приморского края
Члены комиссии:		
Соловьянов Александр Владимирович		Начальник отдела ЖКХ управления жизнеобеспечения администрации Михайловского муниципального округа Приморского края
Бурцева Вера Александровна		Начальник отдела по работе с жилищным фондом управления жизнеобеспечения администрации Михайловского муниципального округа Приморского края
Позднякова Виктория Олеговна		Начальник отдела муниципального контроля управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального округа Приморского края
Петроченко Оксана Валентиновна		заместитель администрации Михайловского муниципального округа Приморского края (в целях проверки социально-значимых объектов)
		Представитель теплоснабжающей организации (в целях проверки потребителей тепловой энергии)
		Представитель Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию в целях проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций)
		Представитель государственной жилищной инспекции Приморского края (по согласованию в целях проверки жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях)