



АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2025

с. Михайловка

№ 216-па

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами 25:09:010401:66, 25:09:010501:1958

Руководствуясь ч. 1 ст. 11.7 Земельного кодекса РФ, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Михайловского муниципального округа, Правилами землепользования и застройки Михайловского сельского поселения, утверждёнными решением Думы Михайловского муниципального района от 22.09.2022 № 253, решением Думы Михайловского муниципального округа от 23.01.2025 № 115 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектам правил благоустройства территорий в Михайловском муниципальном округе Приморского края», рассмотрев заявления от 26.12.2024 № 20/15277, от 27.01.2025 № 20/688 Министерства имущественных и земельных отношений Приморского края, на основании выписок на земельные участки от 30.01.2025 №№ КУВИ-001/2025-25443275, КУВИ-001/2025-25442332 администрация Михайловского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по предоставлению Министерству имущественных и земельных отношений Приморского края разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков, в связи с изменением вида разрешенного использования земельных участков из земель населенных пунктов с

кадастровыми номерами:

- 25:09:010401:66, расположенного в территориальной зоне смешанной индивидуальной и малоэтажной застройки Ж-1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание типографии. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Ленинская, д. 127, площадью 5833 кв. м, с вида разрешенного использования «Для размещения учреждения и производственной базы» на вид разрешенного использования «Магазины»;

- 25:09:010501:1958, расположенного в территориальной зоне коммунальных объектов и мелкого производства П-1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Вокзальная, 23, площадью 13117 кв. м, с вида разрешенного использования «Под эксплуатацию административного здания» на вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание».

Публичные слушания провести с участием жителей с. Михайловка в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством, решением Думы Михайловского муниципального округа от 23.01.2025 № 115 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по проектам в сфере градостроительной деятельности и проектом правил благоустройства территорий в Михайловском муниципальном округе Приморского края». Установить сроки подачи предложений и рекомендаций экспертов с 10 февраля 2025 по 24 февраля 2025 года включительно.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: 26 февраля 2025 года в 09.30 часов по адресу: Приморский край, Михайловский округ, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, администрация Михайловского муниципального округа, каб. 208 (малый зал).

3. Отделу архитектуры и градостроительства (Пономаренко Т.П.) обеспечить публикацию информационного сообщения в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального округа.

4. Отделу информатизации и информационной безопасности в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить на

официальном сайте администрации Михайловского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Михайловского муниципального округа Мельничук Н.Н.

**Глава Михайловского муниципального округа –
Глава администрации округа**

В.В. Архипов