



ДУМА МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

с. Михайловка

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой при формировании муниципального специализированного жилищного фонда, при расчете размера дополнительной меры социальной поддержки, в рамках реализации мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Михайловском муниципальном округе

Принято Думой Михайловского
муниципального округа
от 28.11.2024 № 55

В соответствии с Законом Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края», п. 4 ст. 7 Закона Приморского края от 06.12.2018 № 412-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями», руководствуясь Уставом Михайловского муниципального округа, на основании проведенного мониторинга цен и структуры предложений на рынке жилой недвижимости на территории Михайловского муниципального округа, принимая во внимание Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.06.2024 № 390/ пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного

метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года»

1. С 01 января 2025 года установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой при формировании муниципального специализированного жилищного фонда, при расчете размера дополнительной меры социальной поддержки, в рамках реализации мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Михайловском муниципальном округе в следующих размерах:

- с. Михайловка 122105,00руб.
- пгт. Новошахтинский 60997,46 руб.
- с. Первомайское 73110, 0 руб.
- с. Кремово 46200,0 руб.
- с. Васильевка 58227, руб.
- с. Ивановка 62927,0 руб.

2. С 01января 2025 года установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, при расчете размера дополнительной меры социальной поддержки, в рамках реализации мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями на территории Михайловского муниципального округа в следующем размере 163906,00 руб.

3. С 01 января 2025 года установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой при расчете размера дополнительной региональной меры социальной поддержки, в виде предоставления именного свидетельства в размере 163906,00 руб.

4. С 01 января 2025 года установить стоимость капитального ремонта (реконструкции), а также текущего ремонта одного квадратного метра общей площади жилого помещения муниципального жилищного фонда в размере 34268,66 руб. с учетом НДС.

5. Считать утратившими силу:

Решение Думы Михайловского муниципального района от 29.11.2023

№ 377 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой при формировании муниципального специализированного жилищного фонда, при расчете размера дополнительной меры социальной поддержки, в рамках реализации мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Михайловском муниципальном районе»;

Решение Думы Михайловского муниципального района от 25.06.2024 № 425 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, при расчете размера дополнительной региональной меры социальной поддержки лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в виде предоставления именного свидетельства на социальную выплату на приобретение благоустроенного жилого помещения на территории Михайловского муниципального округа на 2024 год».

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава Михайловского муниципального района -
Глава администрации района

В. В. Архипов

с. Михайловка
№ 55-НПА
02.12.2024