

Главе Михайловского района

Главам поселений

11.12.2024 вступает в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.11.2024 № 447-ФЗ, которым внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации.

Так, срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, сокращен с 2 лет до 1 года.

Исключение составляют случаи, когда решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, который предстоит образовать, содержит указание на необходимость изменения вида разрешенного использования такого земельного участка и его перевода из одной категории в другую в качестве условия предоставления такого земельного участка в случае, если указанная в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка цель его использования:

1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков, установленным для соответствующей территориальной зоны;

2) не соответствует категории земель, из которых такой земельный участок подлежит образованию;

3) не соответствует разрешенному использованию земельного участка, из которого предстоит образовать земельный участок, указанный в заявлении о предварительном согласовании его предоставления.

В этом случае срок действия решения составляет 2 года.

Срок действия решений, принятых до дня вступления в силу Федерального закона от 30.11.2024 № 447-ФЗ, составляет 2 года.

Прокурор района

советник юстиции

Д.С.Широков