

Общество с ограниченной ответственностью
« Жилсервис »

692651 Приморский край ,Михайловский р-он,с.Михайловка , тел./факс (42346) 23-3-75

ИНН 2520001614 КПП 252001001 ОГРН 1052502176187

№ 45 от 27.03 2025 г

Администрация Михайловского
муниципального округа

ООО «Жилсервис» направляет Вам план мероприятий по подготовке МКД
с.Михайловка и п.Новошахтинский к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

Генеральный директор
ООО «Жилсервис»:



Кочеткова М.К.



Вх. 115-Зге
27.03.2025

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Сроки выполнения	Отметка об исполнении
1	Квартал 1-1	Ремонт электрооборудования – 1,2,3,4 подъезд	шт	4	Февраль Март 2025г.	выполнено
2	Квартал 1-2	Утепление торцевой стены (1п-д)	м/п	150	Октябрь 2025г.	
		Ремонт системы отопления	м/п	4	Март 2025г.	выполнено
		Ремонт системы канализации Ø110	м/п	50	Июнь 2025г.	
3	Квартал 1-7	Ремонт отопления в подвале Ф76, Ф50 Ремонт трубы отопления в музее, на почте	п/м	9	Июнь 2025 г.	
4	Квартал 1-8	Замена дверей тамбуров	шт	4	Апрель- Май 2025г.	
5	Квартал 1-14	Ремонт системы канализации Ф110	м/п	5	Январь 2025г.	выполнено
6	Квартал 1-15	Ремонт межпанельных швов	м/п	12	Апрель 2025г.	
		Замена лежака ХВС Ф63 (труба ПНД)	м/п	60	Апрель 2025г.	
7	Квартал 1-16	Ремонт системы отопления	м/п	5	Февраль 2025г.	выполнено
		Ремонт системы канализации Ф110	м/п	20	Апрель 2025г.	
8	Квартал 1-20	Ремонт системы канализации Ф100	м/п	17	Январь 2025г.	выполнено
		Ремонт межпанельных швов	м/п	30	Июнь 2025г.	
9	Квартал 1-25	Замена лежака ХВС	м/п	50	Июнь 2025г.	
10	Квартал 2-2	Ремонт системы отопления Ф76, Ф50, Ф32	м/п	148	Июль 2025г.	
11	Квартал 2-3	Ремонт утепления фасада	м2	78	сентябрь 2025г.	
		Ремонт лежака отопления Ф50	м/п	12	Май 2025г.	
12	Квартал 3-3	Замена пластикового окна	шт	1	сентябрь 2025г.	
13	Квартал 4-1	Ремонт системы канализации Ф110	м/п	16	Январь 2025г.	выполнено
14	Квартал 4-2	Установка металлической двери (1п-д)	шт	1	Июнь 2025г.	
15	Квартал 4-5	Установка пластиковых окон (2 п-д)	шт	2	Август 2025г.	
16	Квартал 4-6	Установка пластиковых окон	шт	2	Октябрь 2025г.	
17	Квартал 4-9	Ремонт системы ХВС	м/п	10	Февраль 2025г.	выполнено

18	Квартал 4-20	Ремонт системы отопления	м/п	5	Январь 2025г.	выполнено
		Установка тамбурных дверей	шт	2	Август 2025г.	
19	Квартал 4-24	Ремонт системы ХВС	м/п	4	Январь 2025г.	выполнено
20	Ул. Красно-армейская 36	Установка пластикового окна	шт	1	Июль 2025г.	
21	Квартал 1 дом 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,15,16,17,18,20,21,22,23,24,25 Квартал 2 дом 2,3 Квартал 3 дом 2,3,5,7,10,11,16 Квартал 4 дом 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,20,22,24 Ул. Тихоокеанская 68, ул. Заводская 5А, 6, 6А Ул. Красноармейская 36		Промывка и гидравлическое испытание системы отопления			Апрель-август 2025г.

ООО, "Питсервис"

Колескова И.К.

ВТУП, "Приемосдаточный"

Исполнитель тех. задание

Крылова В.И. Ош

Принято 08.04.2025г.

План мероприятий по подготовке МКД в п.Новошахтинский к отопительному периоду 2025 г-2026 г. ООО "Жилсервис"

№ п/п	Адрес МКД улица	Вид работ	Ед.изм.	Объем работ	Сроки выполнения	Отметка об исполнении
1	Березовая,2	Ремонт труб отопления Ремонт труб ХВС	м м	9 26	август	
2	Березовая,4	Замена запорной арматуры отопления Д-50	шт	1	июнь	
3	Юбилейная,3а	Замена труб отопления Д-100 Замена труб отопления Д-32	м м	27 12	август август	
4	Юбилейная,4	Замена труб отопления Д-50 Замена арматуры Д-50	м шт	6 1	июль июль	
5	Юбилейная,5	Замена запорной арматуры стояки	шт	12	сентябрь	
6	Ленинская,1	Замена задвижки отопления Д-80	шт	1	май	
7	Ленинская,15	Замена трубопровода ГВС	м	9	май	
8	Ленинская,16	Замена затворов на трубопроводе Замена труб отопления Д-100	шт м	2 12	август август	
9	Ленинская,18	Замена трубопровода отопления	м	10	июль	
10	Советская,2	Замена трубопроводов отопления Замена запорной арматуры Д-20	м шт	6 1	июль июнь	
11	Советская,4	Замена труб отопления Д-32	м	12	июль	
12	Советская,10	Замена трубопровода отопления Д-76 Замена трубопровода отопления Д-100	м м	10 6	август август	
13	Советская,14а	Замена трубопровода отопления Д-50 Замена трубопровода отопления Д-76	м м	3 12	сентябрь сентябрь	
14	Советская,16	Замена трубопровода отопления Д-50	м	6	июнь	
15	Советская,20	Замена запорной арматуры Д-15	шт	8	май	
16	Советская,22	Замена трубопровода ХВС Д-32	м	9	июнь	

Промывка и гидравлическое испытание системы отопления отопления и ГВС по всем МКД будет выполнена в период с мая по сентябрь 2025 года

Генеральный директор
ООО "Жилсервис":

Кочеткова М.К.

КГЧН. Приказом № 10/2025

Нач. ОНН Кучава Р.Н. Вн

Принято: 08.04.2025



Вх. 115-Ук
27.03.2025