

**План мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г. г.
ООО "НОВАЯ НАДЕЖДА"**

№	Мероприятия	Объем	Срок исполнения
1. пгт. Новошахтинский ул. Ленинская дом 3			
1	Промывка, опресовка системы отопления	13	май
2	Очистка электрощитовых от мусора		май
3	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
4	Очистка от мусора подвального помещения		май-сентябрь
5	Ремонт и утепление дверей, дверных проемов	2 шт	октябрь
6	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
7	Установка входных дверей 2, 3 подъезд	1 шт	май
2. пгт. Новошахтинский ул. Ленинская дом 10			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	40 шт	май-июнь
3	Промывка, опресовка системы отопления	29-30	июль
4	Замена участка плети отопления в подвале	9м	август
5	Локальный ремонт кровель в местах вероятных протечек		сентябрь
3. пгт. Новошахтинский ул. Ленинская дом 11			
1	Очистка электрощитовых от мусора		июнь
2	Промывка, опресовка системы отопления	22-23	май
3	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	40 шт	июль-август
4. пгт. Новошахтинский ул. Ленинская дом 17			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Промывка, опресовка системы отопления	3-4	июнь
3	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	30 шт	май-июнь
5	Замена участка плети отопления ППР в подвале		август
6	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
7	Очистка от мусора подвального помещения		май-сентябрь
5. пгт. Новошахтинский ул. Советская дом 6			
1	Промывка, опресовка системы отопления	14	май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Профилактика вентиляционных каналов		июль-август
4	Очистка от мусора подвального помещения		май-сентябрь
5	Ремонт кровель в местах вероятных протечек		июль
6. пгт. Новошахтинский ул. Советская дом 8			
1	Промывка, опресовка системы отопления	20-21	май
2	Выполнить поверку ОДПУ		май-сентябрь
3	Ремонт и утепление дверей, дверных проемов		июнь
4	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	40 шт	май-июнь
8. пгт. Новошахтинский ул. Советская дом 14			
1	Промывка, опресовка системы отопления	27	май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Очистка от мусора подвального помещения		май-сентябрь
4	Выборочный ремонт кровли	20 м2	июнь
8. пгт. Новошахтинский ул. Советская дом 18			
1	Промывка, опресовка системы отопления	29-30	май
2	Очистка электрощитовых от мусора	30 шт	май
3	Замена участка плети отопления в подвале	3м	август
4	Замена запорной арматуры по стоякам гвс		июнь
5	Локальный ремонт кровель в местах вероятных протечек		сентябрь
9. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 2			
1	Промывка, опресовка системы отопления	5	июнь
2	Очистка электрощитовых от мусора		май
3	Осмотр и замена запорной арматуры по стоякам гвс		июнь

6х186-Змс
30.04.2025

4	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
5	Очистка от мусора подвального помещения		май-сентябрь
10. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 6			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Промывка, опресовка системы отопления	17-18	июнь
3	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	30 шт	май-июнь
4	Замена участка плети ХВС в подвале	6 м	август
5	Выполнить поверку ОДПУ		май-сентябрь
6	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
11. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 7			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	40 шт	май-июнь
3	Промывка, опресовка системы отопления	24-25	июнь
4	Замена участка плети ГВС в подвале		май-сентябрь
5	Замена участка плети отопления в подвале	18м	август
6	Осмотр, ремонт и крылец в подъезды		август
7	Ремонт запорной арматуры		сентябрь
12. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 8			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Промывка, опресовка системы отопления	20	июнь
4	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
13. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 9			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Профилактика вентиляционных каналов		июль-август
4	Промывка, опресовка системы отопления	1	июль
5	Выполнить поверку ОДПУ		май-сентябрь
14. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 10			
1	Очистка электрощитовых от мусора	20	май
2	Очистка от мусора чердачного помещения		май-сентябрь
3	Промывка, опресовка системы отопления	27	июнь
4	Замена запорной арматуры по стоякам гвс		июль-август
5	Профилактика вентиляционных каналов		июль-август
6	Замена участка плети канализации в подвале	12 м	август
15. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 11			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
4	Очистка от мусора подвального помещения		июнь-сентябрь
5	Промывка, опресовка системы отопления	8-11	июль
6	Замена участка плети ХВС и ГВС в подвале		август-сентябрь
7	Осмотр и ремонт козырьков в подъезды	12 шт	сентябрь
8	Ревизия и ремонт запорной арматуры		сентябрь
16. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 12			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Промывка, опресовка системы отопления	3-4	июль
4	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
17. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 13			
1	Очистка электрощитовых от мусора		май
2	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
3	Промывка, опресовка системы отопления	15	июль
4	Замена оконных блоков в подъезде	1 шт	сентябрь
18. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 15			
1	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	20 шт	май-июнь
2	Очистка электрощитовых от мусора		май
3	Промывка, опресовка системы отопления	16	июль
4	Замена участка плети канализации в подвале		май-июнь
5	Ревизия запорной арматуры		сентябрь
6	Установка радиаторов в подъезде	1	октябрь
19. пгт. Новошахтинский ул. Юбилейная дом 19			

1	Протяжка болтовых соединений и креплений в электрощитовых	40 шт	май-июнь
2	Очистка электрощитовых от мусора		июль
3	Выборочный ремонт кровли	15 м 2	июнь-июль
4	Промывка, опрессовка системы отопления	22-23	июль
Организационные Мероприятия			
1	Акт проверки технической готовности отопительной системы к работе ОЗП 2025-2026		сентябрь
2	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115 (11.5.4. Правил)		сентябрь

Генеральный директор

Григорьева Л. В.

Согласовано:

Михайловский филиал КГУП "Примтеплоэнерго"
тепловой район "Михайловский"



С. А. Золот

Ген. дир. КГУП "Примтеплоэнерго"
26.08.2025