



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МИХАЙЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ул. Красноармейская, 16, с. Михайловка, 692651
Телефон: (42346) 2-39-56, факс: (42346)2-34-37
E-mail: priemnaya@mikhprim.ru
ОКПО 95366844, ОГРН 1242500031730
ИНН/КПП 2511130772/251101001

№ _____

Редакция газеты «Вперед»
с. Михайловка

Сайт администрации
Михайловского муниципального округа

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами 25:09:010401:66, 25:09:010501:1958.

26.02.2025

с. Михайловка

Публичные слушания назначены постановлениями администрации Михайловского муниципального округа от 28.02.2025 № 441-па «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами 25:09:010401:66, 25:09:010501:1958».

Дата и время проведения: 26 февраля 2025 года в 09.30 час.

Место проведения: Администрация Михайловского муниципального округа, Приморский край, Михайловский округ, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб. 208 (малый зал).

Присутствовали: 7 человек.

Количество и суть поступивших предложений: поступило одно предложение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами:

- 25:09:010401:66, расположенного в территориальной зоне смешанной индивидуальной и малоэтажной застройки Ж-1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание типографии. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Ленинская, д. 127, площадью 5833 кв. м, с вида разрешенного использования «Для размещения учреждения и производственной базы» на вид разрешенного использования «Магазины»;

- 25:09:010501:1958, расположенного в территориальной зоне коммунальных объектов и мелкого производства П-1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Вокзальная, 23, площадью 13117 кв. м, с вида разрешенного использования «Под эксплуатацию административного здания» на вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание».

Пономаренко Т.П. пояснила, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами 25:09:010401:66, 25:09:010501:1958 не противоречат Земельному кодексу РФ, а также правилам землепользования и застройки Михайловского сельского поселения.

В результате обсуждения проекта оснований для отказа не установлено, принято решение:

1. Рекомендовать главе Михайловского муниципального округа предоставить заявителю Министерству имущественных и земельных отношений Приморского края

разрешение на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровыми номерами 25:09:010401:66, 25:09:010501:1958, в связи с изменением вида разрешенного использования земельных участков.

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального округа и разместить на официальном сайте администрации Михайловского муниципального округа.

Мельничук Н.Н.

Председатель комиссии