



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Красноармейская. д. 24, с. Михайловка, Михайловский округ Приморский край

З а к л ю ч е н и е н а п р о е к т

решения Думы Михайловского муниципального округа Приморского края «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 27.02.2025г. № 138 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального округа Приморского края на 2025год»

14.03.2025г.

№ 6

Правовая основа финансово-экономической экспертизы:

Правовая основа экспертно-аналитического мероприятия включает в себя: Бюджетный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон РФ от 07.02.2011года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», решение Думы Михайловского муниципального округа от 28.11.2024г. № 76 «Об образовании Контрольно-счетной комиссии Михайловского муниципального округа Приморского края с правами юридического лица», решение Думы Михайловского муниципального округа от 09.10.2024г. № 28 «Об утверждении Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Михайловском муниципальном округе Приморского края», Стандарт внешнего муниципального финансового контроля «Проведение финансово-экономической экспертизы проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления Михайловского муниципального округа», утвержденного распоряжением Контрольно-счетной комиссии Михайловского муниципального округа Приморского края от 10.01.01.2025 г № 13-ра

Основание для проведения финансово-экономической экспертизы – пункт 1.4 Плана работы Контрольно-счетной комиссии на 2025 год, утвержденного Распоряжением Контрольно-счетной комиссии от 25.12.2024г. № 1-ра, Распоряжение КСК ММО от 13.03.2025г. № 34-ра, письмо Думы Михайловского муниципального округа о направлении проекта решения от 12.03.2025 № 34 (вход. КСК ММО № 8 от 13.03.25г.).

Предмет финансово-экономической экспертизы:

Проект решения Думы Михайловского муниципального округа Приморского края «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 27.02.2025г. № 138 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального округа Приморского края на 2025год» (далее - Проект решения)

Объект финансово-экономической экспертизы: администрация Михайловского муниципального округа Приморского края

Цель финансово-экономической экспертизы:

Анализ соответствия представленного Проекта решения требованиям законодательства.

Вопросы финансово-экономической экспертизы:

1. Экспертиза соответствия Проекта решения «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 27.02.2025г. № 138 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального округа Приморского края на 2025год» (далее – Проект решения) федеральному законодательству, законодательству Приморского края, муниципальным нормативным правовым актам Михайловского муниципального округа.

2. Рассмотрение вопроса о выявлении коррупциогенных факторов (признаков) при анализе Проекта решения.

Срок проведения финансово-экономической экспертизы

с 13.03.2025 года по 17.03.2025 года.

В Контрольно-счетную комиссию для проведения экспертизы поступили следующие документы:

- Проект решения «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 27.02.2025г. № 138 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального округа Приморского края на 2025год»;

- Пояснительная записка к Проекту решения

-Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

При проведении финансово-экономической экспертизы использовались:

- 1) Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- 2) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее № 178-ФЗ);

4) Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее № 135 – ФЗ);

5) Закон Приморского края от 24.04.2024г. № 549-КЗ «О Михайловском муниципальном округе Приморского края»

6) Решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 09.10.2024г. № 28 «Об утверждении Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Михайловском муниципальном округе Приморского края»;

7) Решение Думы Михайловского муниципального района от 21.06.2016г. № 94 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района» (далее – Положение о приватизации муниципального имущества);

1. В ходе проведения финансово-экономической экспертизы Проекта решения по первому вопросу Контрольно-счетной комиссией установлено следующее:

Проектом решения вносятся изменения в прогнозный план приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района на 2025 год путем включения одного объекта муниципальной собственности в перечень имущества, которые планируются приватизировать в 2025 году:

- нежилое помещение в здании (АБК, лит. А), 1994 года постройки, этажность 2, кадастровый номер 25:09:030404:1369, кадастровый номер объекта 25:09:000000:1167, 19,3 кв. м. по адресу пгт. Новошахтинский, ул. Производственная, 10А, пом. 2.

Согласно пояснительной записки администрации Михайловского муниципального округа к Проекту решения, в администрацию ММО поступило заявление гражданина о намерении выкупить указанное нежилое помещение. В соответствии с Соглашением об определении долей в праве общей долевой собственности от 07.06.2022 года заявитель, являясь правообладателем объекта, расположенного по адресу пгт. Новошахтинский, ул. Производственная, 10А, пом. 1, имеет преимущественное право приобретения муниципального помещения.

Принимая во внимание, что указанный объект недвижимости не используется в обеспечении выполнений функций органов местного самоуправления, данный объект может быть включен в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год.

Пункт 1.2. представленного Проекта решения, не отражает размер прогнозируемых поступлений от реализации объекта муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2025 году, что не противоречит подпункту 4.1.1. пункта 4.1. Раздела 4 Положения о приватизации муниципального имущества, утвержденного Решением Думы Михайловского муниципального района от 21.06.2016г. № 94 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района».

В соответствии с п.5 решения Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 19.09.2024 № 11 «О правопреемстве вновь образованного муниципального образования Михайловский муниципальный

округ Приморского края», муниципальный правовой акт (Решение Думы Михайловского муниципального района от 21.06.2016г. № 94 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района»), принятый органами местного самоуправления Михайловского муниципального района действует в части, не противоречащей законодательству РФ, а также муниципальным правовым актам органов местного самоуправления вновь образованного муниципального образования Михайловского муниципального округа.

В соответствии с п.1 решения Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 19.09.2024 № 11 «О правопреемстве вновь образованного муниципального образования Михайловский муниципальный округ Приморского края» Дума Михайловского муниципального округа является правопреемником Думы Михайловского муниципального района.

Представленный Проект решения сформирован в соответствии с компетенцией Думы Михайловского муниципального округа Приморского края.

2. В ходе проведения экспертизы Проекта решения по второму вопросу Контрольно-счетной комиссией установлено отсутствие коррупциогенных факторов (признаков) в анализируемом Проекте решения.

Результаты финансово-экономической экспертизы:

В результате анализа представленного на экспертизу Проекта решения установлено:

- Проект решения «О внесении изменений в решение Думы Михайловского муниципального округа Приморского края от 27.02.2025г. № 138 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального округа Приморского края на 2025год»

Выводы:

Представленный Проект решения может быть рассмотрен Думой Михайловского муниципального округа Приморского края.

Председатель

Л.Г. Соловьянова

Исполнитель:

Инспектор

С.А. Родина